

La **Jaune** **et la Rouge**

Polytechnique

Supplément au numéro 705 • Mai 2015



INNOVATION
Valoriser
la recherche



ÉNERGIE
L'efficacité
au service des villes



CONSTRUCTION
L'international
pour stratégie



DOSSIER SPÉCIAL

L'AX fête ses 150 ans



X²⁰

VIE DES ENTREPRISES

FINANCE

LES INFRASTRUCTURES, UNE STRATÉGIE D'INVESTISSEMENT PROBANTE



Stéphane Ifker (93)

BIO EXPRESS

Diplômé de Polytechnique et de l'ENSAE, Stéphane Ifker entame sa carrière au sein du département financements structurés du CCF, puis chez Rothschild & Cie en corporate finance. C'est en 2008 qu'il rejoint Antin Infrastructure Partners en tant qu'associé.

Pouvez-vous nous en dire plus sur votre métier de gestionnaire de fonds d'infrastructure ?

Notre métier consiste à investir, pour le compte de nos investisseurs, dans des sociétés qui détiennent des infrastructures, typiquement dans les secteurs du transport, de l'énergie et de l'environnement, des télécoms, et plus marginalement dans les infrastructures sociales. Notre mandat d'investissement couvre les infrastructures « brownfield » ou existantes par opposition au « greenfield » en construction. Ceci dans toute l'Europe. Antin a une approche de type Private Equity, à forte valeur ajoutée, avec pour souhait de payer un dividende dès la première année. Notre stratégie consiste donc à investir dans des actifs existants et à les faire croître. A un certain moment nous décidons de revendre comme nous l'avons fait l'an passé en cédant Porterbrook une société anglaise dans le secteur ferroviaire acquise en 2008 et qui a réalisé plus de 700m€ d'investissements sous notre conduite. Nos clients sont de grands investisseurs interna-

Le transport, l'énergie, l'environnement, les télécommunications, pourquoi les infrastructures constituent-elles de plus en plus une stratégie d'investissement privilégiée des grands investisseurs ? Éléments de réponse avec Stéphane Ifker (93), associé d'Antin Infrastructure Partners.

tionaux, essentiellement des fonds de pension et des assureurs.

L'intérêt de financer les infrastructures réside-t-il davantage dans la stabilité, la croissance ou dans la diversification des secteurs investis ?

Un peu de tout à la fois ! De par leur nature les infrastructures offrent un environnement stable car il s'agit d'actifs essentiels dont personne ne peut se passer (ferroviaire, aéroports, eau, etc.), de surcroît difficiles à répliquer ou avec des barrières à l'entrée élevées.

NOS CLIENTS SONT DE GRANDS INVESTISSEURS MONDIAUX, ESSENTIELLEMENT DES FONDS DE PENSION ET DES ASSUREURS.

Décorrélés des autres classes d'actifs tels que l'immobilier ou les LBO classiques, ce sont des investissements plus sûrs qui offrent une visibilité de long terme sur les flux de trésorerie en plus d'une corrélation à l'inflation.

Ce sont aussi des investissements qui génèrent des cashflows significatifs, qui permettent aux investisseurs d'avoir une belle rentabilité et de recevoir un dividende annuel de l'ordre de 5 % des fonds investis.

Tous ces facteurs incitent les grands investisseurs, tels que les fonds de pension ou les assureurs, à augmenter de manière significative la part de leurs investissements en infrastructures, car ils offrent des rendements très stables, à long terme, et moins sensibles aux effets de cycle.

Actuellement, quels sont les secteurs et les zones qui offrent les meilleures opportunités ?

Beaucoup de zones offrent des perspectives de croissances intéressantes, mais avec des profils risques parfois importants. En ce qui nous

concerne, nous adoptons une stratégie simple à mettre en œuvre et focalisée sur l'Europe qui représente pour nous et compte tenu de notre taille un « terrain de jeu » suffisant. Et même si en ce moment l'Europe présente moins de perspectives de croissance que d'autres géographies, nous voyons aujourd'hui beaucoup d'opportunités intéressantes dans tous nos secteurs. ■

ANTIN IP EN BREF

Antin Infrastructure Partners est une société de gestion indépendante, implantée à Paris et Londres. Avec plus de 3 milliards d'euros sous gestion, Antin IP compte parmi les leaders mondiaux de l'investissement dans les infrastructures. Forte d'une équipe pluridisciplinaire issue des secteurs de l'industrie et de la finance, Antin gère deux fonds et a aujourd'hui 10 participations en portefeuille.